

## Bien manger, un plaisir de la vie à partager

La résidence propose un accompagnement hebdomadaire pour les courses.

Les résidents ont la possibilité de bénéficier d'un portage de repas à domicile avec la commune ou avec des prestataires extérieurs. Un repas est proposé le dimanche midi au « foyer de vie ».

- Soucieuse de varier les plaisirs, la Commission Restauration convie une fois par an les résidents et familles à soumettre leurs idées et envies.
- Par ailleurs, le résident a la possibilité d'organiser un événement familial dans la salle des fêtes selon les modalités définies.
- Des goûters sont proposés régulièrement les après-midis au foyer.



## Santé et Autonomie

La Résidence bénéficie d'un forfait soins courants versé annuellement par l'ARS d'Ile-de-France qui lui permet de disposer de personnel soignant. Leur présence constante durant la semaine et le week-end assure aux résidents écoute et sécurité. Leur rôle consiste à porter une attention accrue à la prévention, à anticiper les changements, les risques de détérioration de l'état de santé de chacun, ainsi qu'à apporter à tous une aide à la coordination d'intervenants extérieurs.

## Des activités au service d'une vie de qualité

Parce que vivre en résidence c'est aussi continuer à profiter du monde qui nous entoure, la résidence encourage les sorties à l'extérieur, la participation à des événements locaux, les projets intergénérationnels et la venue de bénévoles. Chaque résident se voit proposer des activités selon son rythme et ses envies.

En tant que Résidence Autonomie, les prestations fournies sont diverses :

- Un service administratif
- Astreinte téléphonique 24/24 ; 7j/7
- Présence d'une équipe soignante (Aux horaires d'ouverture)
- Une intervention pour les petites réparations
- Des animations quotidiennes et des ateliers de prévention et sensibilisation au maintien de l'autonomie avec des prestataires extérieurs. Toutes les activités sont en libre accès. Un programme est mis à disposition et affiché.

D'autres prestations sont accessibles en supplément et leurs tarifs sont affichés dans la Résidence (Restauration du dimanche, achats de timbres, studio des familles, pédicure, coiffeur à domicile, téléalarme, services d'aides et de soins à domicile, etc.). Des informations complémentaires concernant ces prestations sont disponibles sur demande.



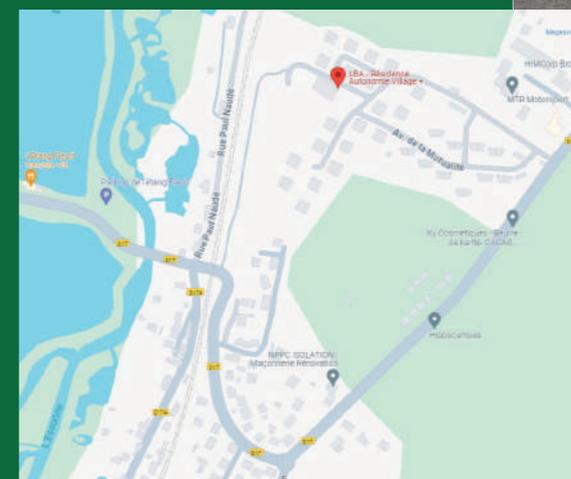
## Résidence Village +

12 avenue de la mutualité  
91610 Ballancourt-sur-Essonne  
Tél. 01.76.25.00.36  
Email. secballancourt@asso-lesbruyeres.org

## Plan de géolocalisation de la résidence

### Accès

À 3 minutes en voiture de la gare RER D, directions Malesherbes/Paris Gare de Lyon ;  
À 10 min en voiture de l'autoroute A6.



Coordonnées GPS :  
Latitude : N 48° 32' 24.2 »  
Longitude : E 2° 22' 36.3 »

## LBA Les Bruyères Association Siège Social

1, Rue de la Varenne  
77 000 Melun  
Tél. 01 64 14 26 90  
Email. lesbruyeres@asso-lesbruyeres.org

[www.asso-lesbruyeres.com](http://www.asso-lesbruyeres.com)



# Résidence Village+

## Ballancourt-sur-Essonne Résidence Autonomie

Tél. 01.76.25.00.36  
Email. secballancourt@asso-lesbruyeres.org



[www.asso-lesbruyeres.com](http://www.asso-lesbruyeres.com)



**Chacune des habitations dispose d'un horizon large et dégagé sur l'extérieur, donnant ainsi une impression d'espace et de liberté.**

**Au cœur de la commune de Ballancourt-sur-Essonne, cette Résidence Autonomie est située à 5 minutes en voiture du Centre-Ville et à 3 minutes en voiture de la gare RER D, direction Paris.**

La Résidence a été conçue comme un véritable village Résidentiel proposant 99 logements, harmonieusement répartis dans un vaste parc arboré de 5 hectares permettant de recevoir ses proches en toute intimité. Elle est constituée d'un ensemble de 30 pavillons du T1 au T2. La Résidence dispose également d'un cœur de village, appelé « foyer de vie », accueillant les bureaux administratifs et les espaces de vie partagés qui offrent à chaque résident la possibilité d'avoir une vie sociale riche en loisirs.

Village+ est une alliance équilibrée entre indépendance, maintien d'une vie privée et partage d'une vie communautaire libre autour d'activités et de rencontres.



**Parking**



**Maison**



**Prévention autonomie**



**Animaux admis**



**Éthique**



**Espaces de vie communs**



**Jardin arboré**



**Rencontres intergénérationnelles**



**Des logements confortables et fonctionnels**

**Les logements de type T1** sont équipés d'une salle de douche, d'une cuisine, d'un espace salon / chambre, et sont tous de plain-pied. D'une superficie de 36 m<sup>2</sup>, chacun s'ouvre sur une terrasse et un espace vert.

**Les logements de type T2** sont équipés d'une salle de douche, d'une cuisine, d'un salon / séjour et d'une chambre de plus de 14 m<sup>2</sup>. De plain-pied, chaque logement, d'une superficie de 64 m<sup>2</sup>, s'ouvre sur une terrasse et un espace vert.

Les logements sont non meublés, et leur aménagement est laissé au libre choix du locataire. Des garages sont également proposés à la location en fonction de leur disponibilité.

Un service de téléassistance est disponible sur demande auprès du département pour plus de sécurité.



**Des professionnels qualifiés, au sein d'une équipe engagée**

**Au-delà des qualifications professionnelles de chacun, tous les membres de l'équipe, de la direction aux collaborateurs, sont animés par des valeurs humanistes : respect des droits et de l'intégrité de chacun, prévenance, sens de l'autre.**

**Une implication et une bienveillance de chacun** que le résident retrouve dans la qualité d'accompagnement paramédical, socio-culturel, hôtelier et administratif. À l'écoute des résidents, notre équipe a pour mission première d'apporter une réponse adaptée à chaque situation personnelle.

**Notre équipe comprend :**

- Une **directrice**,
- Une **infirmière coordinatrice**, une **ergothérapeute**,
- Deux **aides-soignant(e)s**,
- Un **agent de service hôtelier**,
- Un **agent de maintenance**,
- Une **secrétaire**,
- Des **intervenants libéraux** laissés au libre choix des résidents : **médecins, infirmiers en pratique avancée, kinésithérapeutes, orthophonistes, pédicures, coiffeurs, services d'aide et/ou de soins à domicile, infirmiers libéraux...**

**Une qualité de vie qui va dans le bon sens**



- Depuis 1994, Les Bruyères Association et ses 24 établissements œuvrent pour offrir des solutions alternatives d'hébergement et de services innovants, adaptées aux besoins et moyens de la personne âgée, autonome ou en situation de dépendance.

- Fidèles aux principes et valeurs de l'humanisme, nous nous engageons chaque jour auprès de nos résidents, leurs familles et des collectivités locales, pour développer, animer et pérenniser un "bien vivre ensemble" que promeut son concept AGE+.

Celui-ci est le fruit de notre implication dans l'exercice de nos missions et de nos actions au quotidien, par un accueil et un accompagnement personnalisés de la personne âgée.

**Ce "bien vivre ensemble" passe par des lieux de vie confortables et sûrs et par une disponibilité et une écoute de tous les instants.** Nous veillons à une parfaite intégration de chaque résident afin qu'il devienne un membre essentiel de l'établissement, dans le respect de sa personne et de son intégrité physique et morale.